



日進赤池箕ノ手土地区画整理組合

区画整理だより

<発行日>

令和4年5月吉日

<発行者>

日進赤池箕ノ手土地区画整理組合

理事長 山田 諒司

※組合事務所

日進市赤池町箕ノ手2番地1155

Tel/Fax. (052) 807-3126

<ホームページアドレス>

「事業の進捗状況について」

理事長 山田 諒司

新緑の候、組合員の皆様におかれましては、ますますご健勝のことと心からお喜び申し上げます。

さて、1月13日に開催しました第3回総代会において、令和3年度経費収入支出補正予算等4議案が上程され、原案どおり可決されました。

また、3月10日に開催しました第4回総代会においては、令和4年度経費収入支出予算等4議案が上程され、原案どおり可決されました。

保留地の販売につきましては、現在随意契約で5筆受付中です。

また、今年秋頃には、第四期として新規保留地の販売を予定しております。

現在、移転等の関係で仮住まいをされている方々に対して、移転先の整地工事、ライフライン整備を行い、一日も早く宅地を利用して頂けるよう工事を進めております。もうしばらくお待ちくださるようお願いいたします。

工事に際しては、皆様には何かとご不便等をおかけする場合がありますが、地権者をはじめ地域住民の方々の安全第一で施工をしてまいりますので、何卒ご理解ご協力のほどよろしくお願いします。



令和4年秋頃
新規保留地販売予定

現在、随意契約で宅地
(保留地)を分譲中です。
詳細は組合ホームページを
ご覧ください。

日進赤池ヒルズ





◇ 目 次 ◇

・事業の進捗状況について	…1 頁
・令和3年度第3回総代会	…2 頁
・令和3年度第4回総代会	…2 頁
・市長への要望について	…4 頁
・組合からのお願い	…4 頁

令和3年度第3回総代会

令和4年1月13日（木）開催の令和3年度第3回総代会において、令和3年度経費収入支出補正予算等4議案が上程され、原案どおり可決承認されました。

議案	内容
議案第1号	令和3年度経費収入支出補正予算について
議案第2号	保留地の決定について
議案第3号	仮換地の一部指定変更について
議案第4号	保留地の一部変更について

■ 令和3年度経費収入支出補正予算について（概要）

- ✓ 収入、支出共に既定予算額は1,547,600,000円です。
- ✓ 収入については、前年度決算繰越金が確定しており、それに合わせての補正です。
保留地処分金については今年度の見込を考慮し、減額補正しました。
- ✓ 支出については、第7回事業計画変更により、必要な予算項目（建物等移転費等）を増額補正しております。不要な項目については減額補正をしております。

令和3年度第4回総代会

令和4年3月10日（木）開催の令和3年度第4回総代会において、令和4年度予算関係等4議案が上程され、原案どおり可決承認されました。

議案	内容
議案第1号	繰越について ※令和4年度へ繰越 253,062千円（工事費、下水道新設負担金）
議案第2号	令和4年度経費収入支出予算について
議案第3号	借入金の借入及びその方法並びに 借入金の利率及び償還方法について
議案第4号	債務負担行為について ※令和5年度への年度またぎの工事契約 予算 509,000千円

■ 令和4年度予算について（概要）

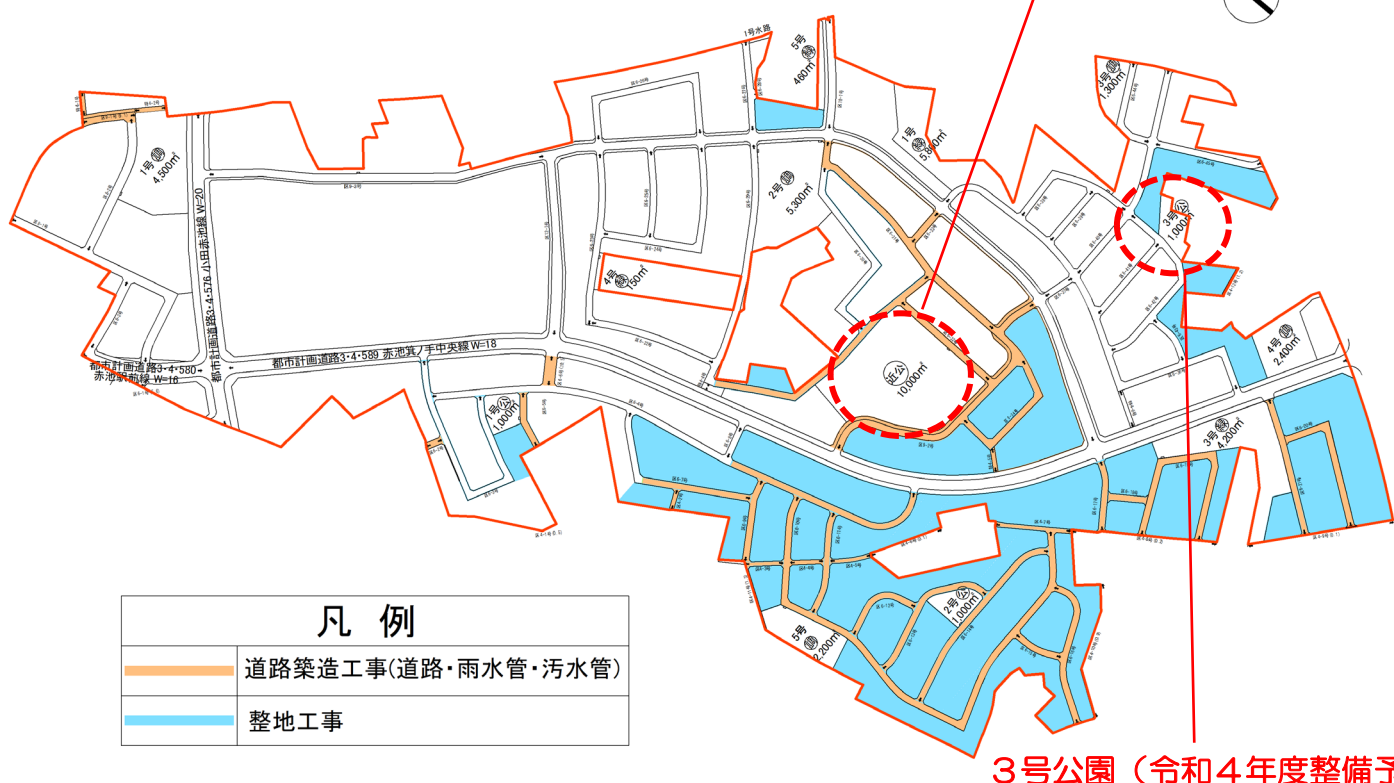
収入額	金	1,269,800千円
支出額	金	1,269,800千円
差引残額	金	0円

収入の部		
科目	予算額(千円)	説明
保留地処分金	460,000	保留地処分金
国庫補助金	0	
助成金	0	
雑収入	1,080	預金利子、諸証明手数料等
借入金	240,000	借入金
繰越金	568,720	前年度繰越金
収入合計	1,269,800	

支出の部		
科目	予算額(千円)	説 明
工事費	690,522	区画・特殊道路築造費、水路築造費、整地費、工事雑費
補償費	91,290	工作物等補償費、電柱移設費等
負担金	342,540	上水道新設負担金、下水道新設負担金
調査設計費	94,710	工事施工管理業務、移管図書作成業務、補償調査積算業務、仮換地指定変更業務、換地計画準備業務、常用測量業務、基準点測量業務
会議費	510	総代会費、役員会費、諸会議費等
事務所費	43,000	事務委託費、役員報酬、事務職員給与、PC等リース代等
利子償還金	3,600	借入金利子
雑支出	1,300	県・市連合会費等
予備費	2,328	予備費
元金償還金	0	
支出合計	1,269,800	

近隣公園（早期着工整備を市長に要望）

令和4年度工事予定箇所



日進市長への要望について

令和4年3月23日(水)に組合役員五役にて、日進赤池箕ノ手土地区画整理事業地内に計画されている近隣公園の早期着工整備に関して、日進市長へ要望しました。



草刈り等について（お願い）

すでに使用収益開始された土地については、境界杭の保全及び草刈り等の自己管理をしていただきますようお願いします。



工事現場への立入り禁止について

工事範囲が広がり、特殊な大型工事車両が地区内に入っておりますので、犬の散歩等による工事現場への立入りはご遠慮ください。

特に、お子様の現場への立入りは非常に危険ですので、ご注意願います。

組合の土地立入りについて

測量及び調査のために、土地に立入りさせていただく場合がありますので、皆様方のご理解、ご協力をお願いします。

なお、民家等敷地内に立入りさせていただく場合には、あらかじめ連絡させていただいた上で、立入りさせていただきますので、よろしくお願いします。

立入時間：日の出より日没まで

組合からのお願い

土地の名義等を変更された方、住所変更された方、建築等の行為をされる方は、組合事務所までお問い合わせください。

<問い合わせ先（組合事務所）>

住 所：〒470-0126 日進市赤池町箕ノ手2番地1155

電 話：052（807）3126

執務時間：平日：月曜日から金曜日 午前9時から午後4時まで

（但し、正午から午後1時までは休務）

休 日：土日及び祝日並びに組合が休務と定めた日（年末・年始・お盆等）